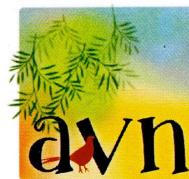


Algemene Vereniging voor Natuurbescherming

voor 's-Gravenhage en omstreken
Badhuisstraat 175 - 2584 HH 's-Gravenhage



Burgemeester en wethouders van Den Haag,
p.a. DSO/BTD/JZ ('Beheersverordening Van Stolkpark - Scheveningse Bosjes')
Postbus 12655
2500 DP DEN HAAG

Den Haag, 14 november 2012

Betreft: Ontwerp-beheersverordening Van Stolkpark - Scheveningse Bosjes

Geacht College,

De ontwerp-beheersverordening Van Stolkpark - Scheveningse Bosjes ligt ter inzage t/m 14 november 2012. Gedurende de inzagetermijn kunnen opmerkingen worden ingediend. Daarvan wil de AVN graag gebruik maken.

Op 8 juli 2011 zonden wij opmerkingen over het eerdere ontwerp van de beheersverordening, dat toen ter inzage lag. Wij zijn verheugd dat is ingegaan op onze eerdere opmerkingen.

- De voorgestelde regels voor bijvoorbeeld groen- park 2 lieten bedrijvigheid en activiteiten toe die niet waren toegelaten in de voorafgaande bestemmingsplannen. Deze zijn verwijderd.
- De plangrenzen zijn aangepast, conform ons verzoek.

Wij hebben nog de volgende opmerkingen, die ons inziens het plan nog meer in overeenstemming kunnen brengen met het doel van de AVN natuurwaarden in Den Haag te behouden en te versterken.

1. Artikel 14, 15, 16 Tuin 1,2,3.

In de voorliggende ontwerp-beheersverordening is bij de bestemmingen Tuin 1 en Tuin 2 opgenomen dat maximaal 50% per perceel mag worden verhard, en dat in Tuin 3 niet mag worden geparkeerd. Dat is een verbetering t.o.v het eerdere ontwerp. Toch hebben wij een voorkeur dat de regeling uit het vigerende bestemmingsplan voor de Tuinbestemmingen wordt voortgezet. Daarin staat dat "het verboden is een tuin voor meer dan 30% van de oppervlakte te verharden", met een vrijstellingsbevoegdheid van BenW tot 50%. In de Beheersverordening Wittebrug-Westbroekpark is deze regel op ons verzoek wel gehandhaafd. Wij vragen het College deze regel uit het bestemmingsplan voor het Van Stolkpark ook te handhaven in de beheersverordening. Dit is belangrijk voor het behoud van het groene karakter in overeenstemming met het beschermd stadsgezicht, en tevens voor de waterberging en vastlegging van het broeikasgas CO₂.

2. Artikel 9 Groen-park 2

Het gemeentebestuur heeft besloten de Scheveningse Bosjes niet de bestemming "Natuur" te geven, maar "Groen". Daarbij is het belangrijk de volgende toezegging in de brief van Burgemeester en Wethouders over de bestemmingen Groen en Natuur aan de AVN te noteren: "dat het beschermingsniveau van in een gebied aanwezige natuurwaarden als gevolg van dit onderscheid niet onder druk staat".

3. Artikel 4 Cultuur en ontspanning

Aan dit artikel is een nieuwe functie toegevoegd, "congrescentrum", die niet stond in het vigerende bestemmingsplan in het Artikel Recreatiedoeleinden, en derhalve kan worden geschrapt.

4. Horeca in artikel 4, 13 en 29

Als nevenactiviteit wordt in artikel 4 en 13 horeca toegestaan in de hoogste categorie zwaar. Is dat compatibel met de natuurwaarden van de omliggende Scheveningse Bosjes?

Dat geldt ook voor de Afwijkingsregel 29.2.a., de vestiging van horeca in een andere categorie, als een hogere categorie zou worden toegelaten. Is dat compatibel met de natuurwaarden van de Scheveningse Bosjes? We stellen voor dat behalve een advies van de toetsingscommissie horeca, ook een advies van de stadsecoloog wordt gevraagd.

5. Artikel 7 Groen

Lid 7.1.h nutsvoorziening en 7.2.1. kan worden verwijderd want er is er geen.

M.b.v. de Algemene bouwregels Artikel 27.f. worden nutsvoorzieningen overal toegestaan. Op de groene pleintjes die de bestemming "groen" hebben gekregen kunnen nutsvoorzieningen het groene aanzien schaden.

6. Artikel 29 Algemene afwijkingsregels en 5.2. Artikel 30 Overgangsrecht

Deze zijn enorm uitgebreid ten opzichte van de eerdere versie van de ontwerp-beheers-verordening en het vigerende bestemmingsplan. Nieuw in dit ontwerp is dat met een omgevingsvergunning kan worden afgeweken van voorgeschreven maten ten aanzien van ... bebouwingspercentage met maximaal 15%. Dit is in strijd met het Beschermd Stadsgezicht en het beleid t.a.v. natuurwaarden en het in stand houden van de Stedelijke Groene Hoofdstructuur waartoe de Scheveningse Bosjes behoren (Groen kleurt de Stad blz 20, 27, 100).

Daarbij komt een nieuwe bepaling (30.1.2.) die niet in het vigerende bestemmingsplan staat, en dus ook niet tot het overgangsrecht behoort: met een omgevingsvergunning eenmalig vergroten van de inhoud van een bouwwerk met maximaal 10 %.

7. Toelichting, Doel

In het bestemmingsplan Scheveningse Bosjes stond als doelstelling: "de bescherming van de aard en het karakter van de Scheveningse Bosjes en het voorkomen van ongewenste ontwikkelingen". Dit is een duidelijke doelstelling, die ons inziens ook in de beheersverordening als doel zou moeten worden opgenomen.

8. Toelichting, Ontstaansgeschiedenis Scheveningse Bosjes: aantastingen en mogelijkheden van herstel

De toelichting over de Scheveningse Bosjes (blz 8) moet ons inziens worden aangevuld. Het is niet correct dat tijdens de oorlog alleen het tennispark bleef staan, dat geldt bijvoorbeeld ook voor de beplanting van het Belvédèregebied. Ook na de aanleg van de Teldersweg zijn er aantastingen geweest (bouw Promenadehotel en benzinstation aan de Van Stolkweg), of afgewend (urnentuin en nieuwe accommodatie begraafplaats, Indisch Herinneringscentrum, bouw torengebouw op parkeerterrein Promenade Hotel) of deels verminderd en gemitigeerd ten opzichte van de oorspronkelijke plannen (uitbreiding Madurodam, parkeerterrein Madurodam).

Er zijn ook mogelijkheden tot herstel, bijvoorbeeld door de Professor Teldersweg deels te leiden door een tunnel, waardoor de twee helften van de Bosjes weer herenigd zouden kunnen worden, of een vergroening van het parkeerterrein naast het Crown Plaza Hotel Promenade. In het ontwerp-Bestemmingsplan Scheveningse Bosjes uit januari 1991 wordt ook een ecoduct over de Telderweg geschetst (zie blz 16 en Bijlage DHV blz12).

9. Toelichting, overige opmerkingen

Blz. 26-27 Groen kleurt de stad. Toevoegen dat het gemeentebestuur zich daarin verplicht tot het duurzaam in stand houden en zo mogelijk versterken van de Stedelijke Groene Hoofdstructuur, waartoe de Scheveningse Bosjes behoren. De Scheveningse Bosjes zijn "van belang voor de natuur". (Groen kleurt de Stad blz 27-28, 100). Ambitie 5 is de West- en Oostduinen te verbinden. Daarbij spelen bestaande groenvoorzieningen (als de Scheveningse Bosjes) een rol. (blz. 31-32)

Blz. 28 bovenaan. Er zijn eekhoorns aanwezig in het plangebied.

10. Begrippen:

Ondergeschikt recreatief medegebruik moet worden gedefinieerd, want deze term wordt gebruikt in artikel 8 en 9. Wellicht kan “extensief dagrecreatief gebruik” worden vervangen door “ondergeschikt recreatief medegebruik”.

Spelen zou kunnen worden toegevoegd.

Wij verzoeken u de ontwerp-beheersverordening aan te passen overeenkomstig bovenstaande opmerkingen.

Hoogachtend,

Namens het bestuur

F. Prillewitz
Voorzitter AVN

A. de Ruiter
Secretaris AVN