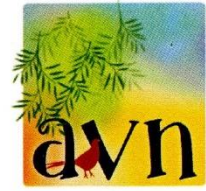


Algemene Vereniging voor Natuurbescherming
voor 's-Gravenhage en omstreken
Badhuisstraat 175 - 2584 HH 's-Gravenhage



Inspraaktekst Commissie Ruimte en Milieu Provinciale Staten Zuid-Holland, 16 oktober 2024

Sander Wennekers, AVN-portefeuillehouder Leidschendam
(wennekers@planet.nl; info@AVN.nl; 06-10398758)

Geachte Commissieleden,

Mijn naam is Sander Wennekers en ik spreek namens de AVN in over twee ingezonden stukken. Die beide gaan over de bijna 40 jaar oude plannen voor de bouw van recreatiewoningen in Vlietland Noord.

Ik val maar met de deur in huis. De nog steeds niet uitgevoerde plannen voor recreatiewoningen in wat ooit agrarisch gebied was, zijn door de natuur ingehaald. En door de tijd. Hoe zeer ook de projectontwikkelaar de natuurwaarden van Vlietland bagatelliseert, er heeft zich daar tijdens ruim 40 jaar gewoon een natuurgebied ontwikkeld. En een schakel in een ecologische verbinding. Het bouwplan, waarbij duizenden bomen, waaronder een bos, moeten worden gekapt en het hele gebied moet worden uitgegraven, betekent de vernietiging van dat natuurgebied. En van de kostbare mogelijkheid om er te wandelen in de natuur.

De weigering door de Omgevingsdienst van een omgevingsvergunning vanwege de aanwezigheid van een boomarter illustreert dit. Ik begrijp dat de provincie de uitspraak in bezwaar over deze weigering nu afwacht. Maar mocht u denken dat, als het bezwaar zou worden gehonoreerd, de weg vrij is voor het bouwplan, dan wijs ik u graag op enkele andere feiten.

Deze zijn gebaseerd op de ecologische onderzoeken uit 2021 en 2022, en op de observaties van biologen en andere soortenkenners. Naast de boomarter zijn op Vlietland Noord onlangs nog een wezel en eerder meermaals een bunzing aangetroffen. Ook zijn er waarnemingen van vossen, eekhoorns, hazen en konijnen. Het wemelt er van de zoogdieren.

In het bijzonder is het gebied een paradijs voor vleermuizen. Alle zeven verschillende soorten vleermuizen die op Vlietland foerageren zijn jaarrond beschermd. De Omgevingsdienst wijst hier in haar beschikking over de boomarter ook op. Belangrijk voor de vleermuizen zijn duisternis, luwte door bomen en water om boven te foerageren. Als dit gebied kaalgekapt, uitgegraven en bebouwd wordt verdwijnt er essentieel foerageergebied.

Ook zijn er volop roofvogels, die veelal jaarrond beschermde nesten hebben.

Vele van deze diersoorten zijn potentieel vergunningplichtig. En dat moet per soort eerst worden vastgesteld. Nieuw ecologisch onderzoek zal daarbij nodig zijn omdat de onderzoeken uit 2021 eind dit jaar verjaren. Dit dossier duurt nog wel even voort.

Rol van de provincie

De provincie is hier in twee hoedanigheden nauw bij betrokken. Ten eerste privaatrechtelijk als gebiedseigenaar, die een pachtovereenkomst met Recreatiecentrum Vlietland heeft afgesloten. En publiekrechtelijk als toezichthouder op de ruimtelijke kwaliteit. In die rol koos Gedeputeerde mevrouw Koning vorig jaar nog letterlijk voor 'een nieuwe koers'. Hierin is een toekomstbestendige leefomgeving topprioriteit, wordt voortaan gestuurd op maximale maatschappelijke toegevoegde waarde en wordt geaccepteerd dat er niet voor alles ruimte is in Zuid-Holland. Misschien ook niet meer voor luxe recreatiewoningen in een natuurgebied dat ook dient als vrij toegankelijke wandelmogelijkheid voor de lokale bevolking.

Door eerder gedane toezeggingen bevindt de provincie zich nu in een spagaat. Daar heeft de AVN begrip voor. Er ligt een moeilijke bestuurlijke puzzel. Die wel in het algemeen belang moet worden opgelost.

Ook daarom is een nader haalbaarheidsonderzoek naar het voorgestelde alternatief in Stompwijk van het grootste belang. Ook nu de projectontwikkelaar aangeeft daar niet voor te voelen. Dat brengt mij bij de door de gemeenteraad van Leidschendam-Voorburg aangenomen motie, die aan u is toegestuurd.

Ik eindig met een oproep. Schuif dit dossier niet langer met brieven als een hete aardappel tussen provincie en gemeente heen en weer. Neem als provincie het voortouw en ga met de gemeente om de tafel, zoals de motie u vraagt.