

aan de gemeenteraad van Leidschendam-Voorburg
Koningin Wilhelminalaan 2
2264 BM Leidschendam

griffie@leidschendam-voorborg.nl

30 juni 2023

Onderwerp: Bestemmingsplan Noorthey

Geachte raadsleden,

In de gemeenteraadsvergadering van 4 juli aanstaande staat het bestemmingsplan Noorthey op de agenda. De AVN, de bijna honderdjarige Vereniging Voor Natuurbescherming in Den Haag en omstreken is het niet eens met de manier waarop dit plan tot stand is gekomen.

De natuur in de Leidschendam-Voorburg staat onder druk: er zijn in de laatste jaren al veel volwassen bomen gekapt (denkt u maar aan Schakenbosch). En ondanks al de mooie beleidsvoornemens is het nog steeds de praktijk, en dat blijkt ook weer uit dit plan, dat de makers van nieuwe bestemmingsplannen niet uitgaan van de bestaande situatie, maar van een 'clean sheet'. Er wordt geen rekening houden met bestaande houtopstanden bij het opstellen van een nieuw plan. In het geval van Noorthey gaat het om de locatie die bestemd is voor het zogenaamde carré. Dit is precies daar waar een oude woning staat (lokaal bekend als het oude huis van Coebergh) waar veel volwassen bomen omheen staan, terwijl de rest van het plangebied juist helemaal boomloos is (figuur 1). Nog afgezien van de grote waarde van volwassen bomen voor het vastleggen van CO₂, heeft het Flora&Fauna onderzoek aangetoond dat de bomen bewoond worden door ransuilen, waar dus een ontheffing voor moet worden aangevraagd bij de provincie. Onnodig.



Figuur 1: Geplande locatie voor het 'carré' (geel)

We vragen u of de bewering, die in de zienswijzenota staat, dat 'de gemeente van mening is dat de opbouw van het plan zorgvuldig is' daadwerkelijk ook de mening van de raad is? Zo niet, dan verzoeken wij u dit bestemmingsplan af te wijzen en een nieuwe locatie voor het carré te laten bepalen, die de bestaande bomen spaart.

De redenering, zoals in het bestemmingsplan beschreven, dat de plaats van dit carré verantwoord is vanuit cultuurhistorisch oogpunt is ons inziens niet sterk genoeg om de kap van zoveel gezonde volwassen bomen te rechtvaardigen:

- De het gebouw van de kostschool Noorthey heeft minder dan 100 jaar bestaan, dus zo heel historisch is het niet
- De zichtlijn vanaf de Veursestraatweg is er nooit geweest (zie uitsnede uit oude topografische kaart)
- De zichtlijn vanaf het oude Noorthey op kasteel Duivenvoorde, als die al heeft bestaan, is al heel lang dichtgegroeid, gezien de ouderdom van de bomen in het park van Duivenvoorde



Figuur 2: Situatie 1876: geen zichtlijn op de vijver! Alleen bos

Ook al worden alle voor alle gekapte bomen nieuwe boompjes terug geplant, dan nog duurt het vele tientallen jaren voor de natuurwaarden zijn hersteld. En die tijd is er niet meer, gezien de opgaven voor klimaat en biodiversiteit.

Met vriendelijke groet, namens de AVN,

Dick Ooms,
Voorzitter AVN

Caroline de Jong
Secretaris AVN