



Inspraak door Frederike Bloemers op 2 november 2022 bij Commissie Ruimte inzake agendapunt 2c 'Plannen ANWB-terrein hebben grote impact op leefbaarheid'.

Geachte Voorzitter, geachte Commissieleden, geachte wethouder,

Namens de AVN wijs ik u graag op de invloed van de bouwplannen op de leefbaarheid van landgoed Clingendael en Oosterbeek. Die plannen raken niet alleen het groen binnen het plangebied maar ook het prachtige landgoed daarbuiten.

1. Geld voor handhaving en herstelmaatregelen voor groen

In de anterieure overeenkomst hebt u met Wassenaar en de ontwikkelaar afgesproken dat "eventuele negatieve effecten van de planontwikkeling op de openbare ruimte door passende maatregelen weggenomen zullen worden. De kosten voor herstelinvesteringen zullen voor de ontwikkelende partijen zijn." Dit zou om een waarborgafsprake gaan, omdat voorafgaand aan de realisatie geen inzicht bestaat in de aard en omvang van eventueel noodzakelijke herstelmaatregelen. Maar dat inzicht is er wél: het landgoed staat nu reeds onder grote druk, het is vaak overvol en delen worden platgelopen door mensen. Overal zijn olifantenpaadjes gekomen, brandnetels, springbalsemien en Japanse duizendknoop woekeren enorm. Er is nu al geldgebrek, bij Stadsdeel Haagse Hout en DSB voor goed onderhoud. De AVN ziet graag dat u druk zet op Wassenaar zodat **linksom of rechtsom financieel zeker wordt gesteld dat cultuur en natuur** in Clingendael behouden blijven! Clingendael is en blijft grondgebied van Wassenaar, dus de kwaliteit van leefbaarheid zou die gemeente ook moeten raken.

Planten en vogels trekken zich niks aan van afspraken over bevoegdheden. En ook niet van gemeentelijke grenzen. Wassenaar dient – óók indien zij deze taak hebben overgedragen aan Den Haag - **extra geld te reserveren voor onderhoud, voor het opleggen van strengere gedragsregels en voor de handhaving van de gedragsregels. Vraag Wassenaar dit op te nemen in het exploitatieplan, gebruik uw creativiteit!** Gemeentebesturen houden rekening met elkaar als het gaat om de gevolgen voor omwonenden over verkeersdruk en over de bestemming van de Seyss Inquart bunker, ook een Rijksmonument net als het landgoed Clingendael, gelegen op grondgebied van Wassenaar. Doe dat dan ook als het om de natuur gaat!

2. Natuurinclusief bouwen

De AVN heeft ook Wassenaar verzocht Natuurinclusief bouwen **op te nemen in de planregels, waardoor ze juridisch bindend** worden. Dat betreft dus nestkasten en zoals er wordt gezegd: “Daarnaast moet in de nabije omgeving wel worden gezorgd voor voldoende schuil- en fourageerplekken in hagen of andere dichte groene structuren, en idealiter zijn er (kleine) waterpartijen”. Daarmee zou Den Haag als beheerder van Landgoed Clingendael, **verplicht opgelegd worden dat deze schuilplekken niet alleen aanwezig blijven maar ook onderhouden en ongestoord blijven.** Het zou u sieren als u het daar zelf op zou aansturen.

Dank voor uw aandacht.