

**Algemene Vereniging voor Natuurbescherming**  
voor 's-Gravenhage en omstreken  
Badhuisstraat 175 - 2584 HH 's-Gravenhage



www.AVN.nl info@AVN.nl 070 33 88 100

Aan Burgemeesters en Wethouders van Den Haag  
AWB/Bezwaar  
Postbus 12600  
2500 DJ Den Haag  
[ACB@denhaag.nl](mailto:ACB@denhaag.nl) [college@denhaag.nl](mailto:college@denhaag.nl)

Den Haag, 11 september 2022

Bezwaar tegen Omgevingsvergunning - Beschikking verleend regulier, tussen de Oorberlaan-Madesteinweg-Madepolderweg en de Oostmadeweg te Den Haag, Uw kenmerk: 202111545

Geacht College,

Hierbij maken wij bezwaar tegen het kappen van 468 bomen (stamomtrekken 31-336 cm) staande tussen de Oorberlaan-Madesteinweg-Madepolderweg en de Oostmadeweg, uw kenmerk: 202111545, publicatie 1 augustus (vakantieperiode), omdat wij deze voorgenomen kap in strijd vinden met behoud van de natuur.

Dat er achterstallig onderhoud gepleegd moet worden betwisten we niet, maar dat er hoofdzakelijk gezonde bomen moeten wijken voor het aanleggen van doorgangen door bos(randen) ten behoeve van (fiets)paden, wateropvang(wadi en vijvers) en zichtlijnen, daar maken we bezwaar tegen. Op diverse locaties waar volgens deze beschikking bomen gekapt zullen worden, zijn op korte afstand al natuurlijke doorgangen aanwezig. Voor de paden zijn alternatieven.

Tijdens de rondgang voorjaar 2021 van het Groot Groen Overleg door het gebied heeft de AVN portefeuillehouder hier al op gewezen.

De kapvergunning is gebaseerd op een plan voor het landschapspark Madestein, dat nog niet is besproken in de Gemeenteraad. Dat geldt ook voor de onderliggende visie, Solleveld Ockenburgh Madestein, die aan de basis zou moeten liggen van deze plannen. We zijn het niet eens met het plan voor landschapspark Madestein en zeker ook niet met daaruit voortvloeiende kap.

Maak plannen die rekening houden met wat er al is. In andere woorden: Madestein heet hier nu 'landschapspark'. Richt het gebied dan ook landschappelijk in. Dat betekent: houd de landschappelijke kwaliteit in ere en laat staan wat landschappelijke waarde heeft. Dus geen bospartijen kappen om ze ergens anders weer neer te zetten.

Het gebied is onderdeel van de Stedelijke Groene Hoofdstructuur. Er wordt echter te veel aaneengesloten bos gekapt, er is geen respect voor de huidige zonering, er worden geen rustgebieden voor de natuur aangewezen. Er is een alternatief plan nodig, waarbij meer bomen

worden behouden, en ook op enkele plekken riet (schuilplaats voor vogels).

Bovendien is in Notitie boomcontrole Landschapspark Madestein te Den Haag ( Kenmerk: 20085/AQT201FF/SJ dd 7 januari 2021) wel rekening gehouden met eventuele bewoning door vogels en vleermuizen) maar is in het ecologisch onderzoek niet in beschouwing genomen dat de recreatieplas Madestein het belangrijkste foerageergebied is voor de vleermuizen uit het parkbos Ockenburgh en de binnenduïnbossen van Solleveld. Vleermuizen zijn beschermd door de Wet natuurbescherming. Zie :

<https://ddh.maps.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=6f957ceeeee044ef8770ba147e95380e>

In de bijlage gaan wij verder in op hoe het aantal te kappen bomen kan worden verminderd. Wij brengen u ook in herinnering dat het behoud en het planten van bomen belangrijk zijn in de strijd tegen klimaatverandering.

In de verwachting dat het aantal te kappen bomen zal worden verminderd, zijn wij gaarne tot toelichting bereid op dit bezwaar tegen voorliggende kapvergunning,

Met vriendelijke groeten,

Adri Remeus  
Vice-voorzitter AVN

Caroline de Jong-Boon  
Secretaris AVN

Contactpersoon: [marianlangeveld@gmail.com](mailto:marianlangeveld@gmail.com)

## **Bijlage**

### **1. Achtergrond**

In jaren 70 van de vorige eeuw is op deze locatie het recreatiegebied Madestein ingericht in de voormalige Polder Oostmade tussen 2 tuinbouwgebieden, nu bebouwd: het huidige Vroondaal Noord en Vroondaal Zuid.

Rond de recreatieplas heeft zich in de afgelopen 50 jaar -op de lager gelegen delen waar niet gemaaid is-, de climax vegetatie van ingepolderde deltakreek (op deze locatie van de Ganter/Booma) kunnen ontwikkelen: een vochtig broekbos met poelen.

Met de ontwikkeling van de woonwijk Vroondaal op het voormalige tuinbouwgebied (met inmiddels kassen) is in 2015 de behoefte in ontstaan dit recreatiegebied her in te richten als landschapspark Madestein, zie: Stedenbouwkundig plan aangenaam Haags (RIS256697) en het onherroepelijke bestemmingsplan Madestein-Vroondaal uit 2015, dat daarna herzien is. Andere documenten ter onderbouwing van het plan zijn Herinrichting Landschapspark Madestein (RIS283365), het Voorontwerp Kwaliteitsimpuls Landschapspark Madestein (RIS311976) en Vaststelling Beeldkwaliteitsplan Vroondaal Noord II en Aanvulling Beeldkwaliteitsplan Vroondaal Zuid (RIS299323). Deze documenten zijn niet door de gemeenteraad besproken.

## 2. Behoud de zonering in het park



Ten behoeve van rust voor de natuur hebben wij bezwaar tegen de in de plannen voor het landschapspark voorgestelde verbreking van de huidige zonering door de aanleg van nieuwe toegangen en fietspaden, en het openbreken van aaneengesloten bos. Met name de aanleg van een nieuwe toegang (A) en een nieuw fietspad (B), niet ver van een bestaande toegang (D) en het bestaande fietspad (C). Zie illustratie. Voor pad A is pad G een goed alternatief.

Ook pad E is overbodig omdat pad F al toegang biedt.

Ter hoogte van O is een bestaand pad door het bos. We stellen voor dat te gebruiken in plaats van bos te kappen voor twee paden door het aaneengesloten bos.

Voor pad P worden veel bomen gekapt omdat die over een dijk wordt gelegd. We stellen voor die op maaiveld te laten.

Omdat er alternatieven zijn hebben we bezwaar tegen kap voor deze ontsluitingen.

Ook stellen we voor geen nieuwe asfaltpaden aan te leggen maar andere materialen te gebruiken.

## 3. Leg wadi's en waterberging aan ten koste van zo min mogelijk bos



Zie tekening. Bij het water W in de Scharnier wordt een wadi aangelegd door het aaneengesloten bos ernaast. We stellen voor deze wadi aan te leggen in de open weides bijv. bij T (zie blauwe lijn) en niet ten koste van bos.

We stellen voor de open doorgang vanaf de lelievijver naar het water niet aan te leggen bij Q maar bij Z. Dan kan bij Q een duiker komen. Zo wordt het aaneengesloten bos niet opengebroken.

Wij stellen voor bij X en Y niet te kappen maar daar de bomen te laten staan tbv een rustige kant voor de natuur. In het algemeen vinden wij dat rond een water niet overal paden moeten worden aangelegd, maar aan één kant. Dan heeft men vanaf dat pad zicht op fraaie natuur aan de overzijde. We stellen daarom voor alleen aan één kant van de lelievijver verharde paden aan te leggen.

#### **4. Herplant op de parkeerplek**

De parkeerplaats aan de Madepolderweg zal worden verkleind, de vrijkomende vakken zullen worden ingeplant als gemengd bosvak. Dat is mooi

De plek van de nieuwe aanplant verbreekt echter de verbinding van parkeerplaats met het strandje met ligweide en voorzieningen. Er is nu een prima toegang tot het gebied en de waterpartij die een recreatieve functie heeft. Vanuit de wijk loopt hier een straat naar toe. Houd deze toegang in stand.

#### **5. Kap geen bomen voor zichtlijnen vanaf de weg**

In de plannen wordt een veelvoud van zichtlijnen voorgesteld. Daarbij gaat het om zichtlijnen van de weg naar de open plekken/speelweides in het park. Deze belemmeren het genieten van natuur en groen door bezoekers in het park. We verzetten ons derhalve tegen elke kap ten behoeve van deze zichtlijnen.