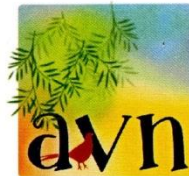


**Algemene Vereniging voor Natuurbescherming**  
voor 's-Gravenhage en omstreken  
Badhuisstraat 175 - 2584 HH 's-Gravenhage

[www.AVN.nl](http://www.AVN.nl)   [info@AVN.nl](mailto:info@AVN.nl)



aan: Commissie Ruimte, Wethouder Mulder  
per e-mail

Den Haag, 2 februari 2021

Onderwerp: Tussentijdse evaluatie nota Haagse hoogbouw, mbt Natuurinclusief bouwen

Geachte Raadsleden, geachte wethouder,

Grootschalige verdichting leidt tot grootschalige druk op het resterende groen, dat heeft u vorige week gezien bij de plannen voor het CID. Daarom is natuurinclusief bouwen essentieel.

Hoewel in het Raadsvoorstel staat dat er nu geen aanleiding is voor een fundamentele aanpassing van de regels, worden deze toch al fundamenteel aangepast. Bij de paragraaf 2.2. in Bijlage 1 over Groen- en natuurinclusief gebouw en gebied wordt nu namelijk ten onrechte gerefereerd naar de brief d.d. 5 maart 2019, waarin over het puntensysteem het volgende staat: "We beginnen in 2019 met toepassing bij de categorie grootschalige projecten waarbij een gronduitgifteovereenkomst wordt gesloten en bij tenders. Er is dus geen verplichting tot groen- en natuurinclusief bouwen bij andere bouwprojecten." Deze beperking staat niet in de huidige regels voor hoogbouw. Daarin staat: "toepassing van maatregelen op basis van een puntensysteem groen- en natuurinclusief bouwen (in ontwikkeling), zodra deze is vastgesteld."

Conclusie: Wij verzoeken u deze aanpassing terug te draaien, zodanig dat het puntensysteem weer voor alle hoogbouw verplicht wordt. Zonder natuurinclusief bouwen kan de grootschalige verdichting in CID en Binckhorst zeker niet doorgaan bij gebrek aan groen voor de bewoners!

Met vriendelijke groeten,

Dick Ooms  
Voorzitter AVN

Caroline de Jong  
Secretaris AVN

Contactpersoon: Frederike Bloemers