

**Inspraak voor de Raadscommissie Ruimte over Bestemmingsplan “Kop Assumburgweg”
Caroline de Jong voor de AVN, 2 december 2020**

Geachte Voorzitter, geachte Raadsleden, geachte Wethouder,

Vorige week nog kregen we van Wethouder Bredemeijer een mooie brief over de nieuwe nota Stadsnatuur, waarin wij worden verzekerd: “Het gemeentebestuur voor het duurzaam in stand houden en versterken van de Stedelijke Groene Hoofdstructuur is reeds voldoende geborgd in de Agenda Groen voor de Stad”.

Dit weekend zagen we het “Bestemmingsplan Kop Assumburgweg.” Daar lag een mooie kans om op dit knooppunt de ecologische verbindingen te verbeteren. Door de locatie van de nieuwbouw zorgvuldig te plannen tussen de groenstroken. Maar kijkend naar de plankaart, ziet men helaas eerder een verslechtering ten opzichte van de bestaande situatie.

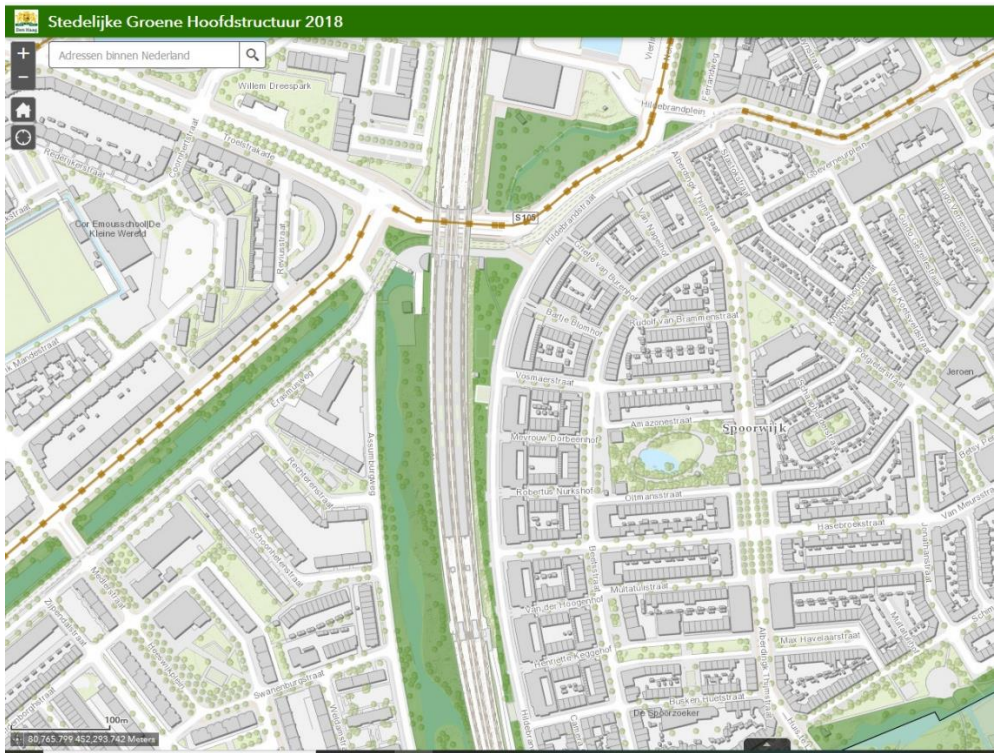
De twee groene stroken langs het spoor en langs de Erasmusweg moeten zo goed mogelijk op elkaar aansluiten, en op de Laakzone. Maar de bestaande groenstrook langs het water (evenwijdig aan het spoor, aan de kant van het gebouw) wordt afgeknot door het massale gebouw dat daar is gepland (zie bijlage). Dat vormt een barrière, juist waar die groenstrook het dichtst bij het groen langs de Erasmusweg komt.

De groenstrook wordt als compensatie breder gemaakt verder van dit punt waar het groen op elkaar aansluit. Dat komt toch niet op hetzelfde neer. Het oppervlak aan ecozone is misschien hetzelfde, maar ecologische verbindingzones zijn voor ecologische verbindingen. En die kunnen niet door een gebouw heen.

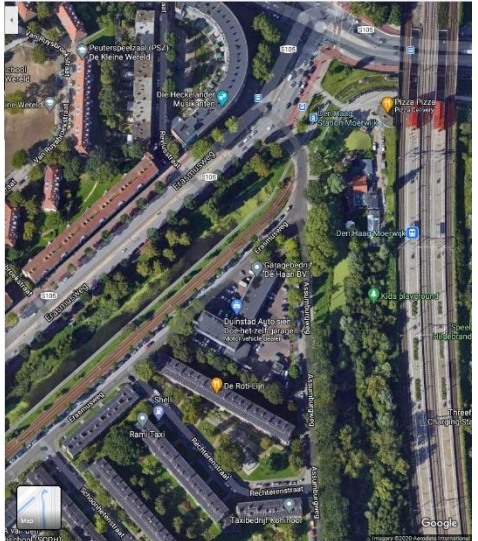
In de bestaande situatie worden het groen langs het spoor en langs de weg eveneens verbonden door groen met bomen aan weerszijden van het gebouw langs de Rechterenstraat. Ook dat groen wordt met dit bouwplan kleiner en ook daar vormt het te lange gebouw langs de Erasmusweg een barrière.

Er waren wel opletten omwonenden, die voorstelden de rooilijn van het gebouw een stukje terug te brengen ten behoeve van de natuur. Dat zou volgens het beleid voor de Stedelijke Groene Hoofdstructuur moeten gebeuren. We stellen voor de plankaart van het Bestemmingsplan te wijzigen zodat het deel met bestemming ‘gemengd’ (evenwijdig aan de Erasmusweg) eindigt waar nu de Assumburgweg ligt. Opdat de ecologische verbindingzone langs het water daar intact blijft.

In het bestemmingsplan staan aanwijzingen voor het verbeteren van de ecologische kwaliteit, natuurinclusieve bouw en aanplant van groen en bomen. Ook wordt verharding van de weg verwijderd. Dat zal de Stedelijke Groene Hoofdstructuur versterken. Maar in eerste plaats gaat het er toch om bestaande ecologische verbindingen te behouden. Kortom, hier ligt een kans voor College en Gemeenteraad de Stedelijke Groene Hoofdstructuur zowel in stand te houden als te versterken. Door het grote oppervlak dat bebouwd kan worden aan één kant wat terug te brengen.



Stedelijke Groene
Hoofdstructuur 2018



Rechterenweg →

Voorstel nieuwe plankaart

huidige situatie

