



**Inspraak AVN voor de Raadscommissie Ruimte over de Structuurvisie CID,
27 januari 2021 9.00u.**

Geachte Voorzitter, geachte Raadsleden, geachte Wethouder,

Met de voorliggende Structuurvisie wil het College een groot aantal woningen toevoegen aan Den Haag, 20.500. En 25.000 arbeidsplaatsen creëren. Volgens de Commissie m.e.r. komt daardoor in het gebied de ambitie voor groen onder druk te staan. De ambities móeten in het vervolgproces worden bewaakt.

De AVN realiseert zich goed dat iedereen in Den Haag een fatsoenlijk dak boven het hoofd en werk verdient. Verdichten en differentiëren is dan ook het belangrijkste doel van de Structuurvisie CID. En gelukkig is “vergroenen en verduurzamen” ook een van de vier ruimtelijke hoofdthema’s. Maar daar blijft het helaas bij, zonder garanties, zonder voldoende uitwerking. Wonen zonder voldoende groen kàn en mag niet, ook niet in Den Haag. De AVN doet hierna zes voorstellen:

1. Behoud van wat er aan groen is in het gebied en de directe omgeving, de Stedelijke Groene Hoofdstructuur, als harde randvoorwaarde. Maak concrete plannen voor meer wijkparken. Het CID ligt naast het Haagse Bos, dat deel uitmaakt van Natuur Netwerk Nederland. Het risico is dat de druk te groot wordt. Ook niet vlak ernaast een toren bouwen, want dat geeft schaduw en windhinder. Houd een bufferzone aan.
2. Denk dus nu al na over het grote groen in de directe woonomgeving. Maak, net als voor stikstof is gedaan, een korte en krachtige nota Groenaanpak CID. Met als uitgangspunt de norm van 8m² groen gebruiksgroen per woning. Als de bestaande groengebieden en nieuw toe te voegen wijkparken in het gebied ontoereikend zijn, onderzoek hoe en waar we klein- of grootschalig kunnen compenseren.
3. Mooi dat het Puntensysteem Natuurinclusief bouwen voor grote projecten verplicht is. Zorg als gemeente dat ook groene, verbindende corridors en grote oppervlakken expliciet worden meegenomen. Dus van aanvang al bovenplanse kosten voor natuurinclusief bouwen eisen en dan niet voor postzegelvlakjes maar voor serieuze oppervlakken, en vooral borging opnemen in de plan- en uitvoeringsfase, in de bestemmingsplannen.
4. Om te voldoen aan de normen, moet de voorgestelde overkluizing van bestaande barrières, de Utrechtse Baan en het spoor daadwerkelijk worden uitgevoerd voor voldoende groen en speelvoorzieningen.
5. Neem nu al ruimte in het CID op voor een paar honderd in de grond wortelende bomen!

6. Tenslotte: over natuur en stikstof, onlosmakelijk met elkaar verbonden. Vanwege de ons omringende Natura 2000 gebieden vroeg de Commissie m.e.r. om meer zekerheid van bescherming hiervan. De nu voorliggende Stikstofaanpak CID geeft helaas niet de gevraagde zekerheid van de uiteindelijke uitvoerbaarheid van de visie. Zo doet de Stikstofaanpak sterk denken aan het PAS dat door de rechter vernietigd is: het komt wel goed en ondertussen bouwen we rustig door. Deze denkwijze is niet meer van deze tijd.

AVN 27 januari 2021